

2017年5月18日

各 位

**大京グループの穴吹工務店 北陸エリアでの営業を強化！**  
**8年ぶりの供給を控え、富山民放3局で企業CM実施**  
～「サーパスマンション 住まいも 長生きする国へ。」5月20日（土）より放映開始～

大京グループの株式会社穴吹工務店（本社：香川県高松市、社長：徳田善昭、以下「穴吹工務店」）は、北陸エリアでの認知度を向上させるため、5月20日（土）より大京グループの企業CMを、富山民放3局にて開始いたしますので、お知らせいたします。なお富山エリアでは、穴吹工務店が展開する商品ブランド「サーパスマンション」バージョンである「サーパスマンション 住まいも 長生きする国へ。」を放映いたします。

大京グループは、2016年10月に中期経営計画「Make NEW VALUE 2021 ～不動産ソリューションによる新・価値創造～」を策定しました。その中で、大京グループのマンション分譲事業につきましては、大京と穴吹工務店のノウハウやリレーションを融合し、地方圏のシェアを拡大することを目標としています。北陸エリアにつきましては、昨年4月に穴吹工務店「北陸支店」を石川県金沢市に開設、今年7月には富山県富山市で、約8年ぶりとなるサーパスマンションを着工、供給を再開いたします。また大京におきましては、北陸新幹線開通により急速な発展を遂げている金沢市内で金沢駅武蔵南地区市街地再開発事業に参画するなど、北陸エリアでの事業を積極的に展開しています。



大京グループは、2017年5月より約10年ぶりに企業CMを実施しています。従来型の壊しては造るという“スクラップ&ビルド”の社会から、適切な維持管理と計画的なメンテナンスによって建物を長く大切に使う“ストック型”社会の実現を目指しており、その思いを「住まいも 長生きする国へ。」というブランドメッセージに込め、「日本伝統の価値観を大切にしつつ、次の世代へとつないでいく」というコンセプトを表現しています。

大京グループはこれからも、豊かな暮らしの原点となる住宅の供給、建物の維持・管理、不動産の流通を通じて、次世代に継承される住文化を創造する企業を目指します。

このニュースリリースに関するお問い合わせ先  
株式会社大京 広報・IR室（堀口） TEL:03-3475-3802

## ■CM 概要

タイトル：「サーパスマンション 住まいも 長生きする国へ。」篇（15秒、30秒）

CM放送期間：2017年5月20日（土）～6月11日（日）

CM放送局：北日本放送（KNB）、富山テレビ放送（BBT）、チューリップテレビ（TUT）

出演：福本莉子

楽曲：池田綾子

撮影場所：石川県金沢市、石川県加賀市山中温泉、岐阜県大野郡白川村

CMコンセプトにふさわしく、次世代を担う方として、第8回「東宝シンデレラ」オーディションでグランプリに輝いた福本莉子さんに出演いただきました。今回のCMが芸能活動の初仕事となった福本さんは、大京グループのオリジナルソングの歌唱にも挑戦し、ピアノのシンプルな伴奏のもと清々しい歌声を披露しています。

※大京ホームページでは、テレビCMでは放映されない60秒バージョンや、メイキング映像などもご覧いただけます。 <http://daikyo.co.jp/brand/>

### ～レコーディングエピソード～

芸能活動の初めての仕事として、CMソングのレコーディングに挑戦した福本莉子さん。初めは慣れない現場に「緊張や不安でずっとドキドキしていた」という福本さんでしたが、作曲者の池田綾子さんに優しくアドバイスをもらいながら徐々にコツを掴み、長時間にわたるレコーディングの末、池田さんも賞賛する仕上がりとなりました。



## ■大京グループ 新ブランドメッセージ

住まいも 長生きする国へ。

このたび定めたブランドメッセージ「住まいも 長生きする国へ。」には、従来型の壊しては造るという“スクラップ&ビルド”の社会から、適切な維持管理と計画的なメンテナンスによって建物を長く大切に使う“ストック型”社会を実現したいという思いが込められています。

## ■福本莉子さんプロフィール

生年月日：2000年11月25日（16歳、高校2年生）

出身地：大阪府

趣味：サッカー、ピアノ

2016年 第8回「東宝シンデレラ」オーディション

グランプリ、セブンティーン賞 ダブル受賞

2017年4月からNHK 高校講座『物理基礎』レギュラー出演

コメント：

このお仕事を通じて、日本の暮らし方や美意識を改めて感じる事ができました。撮影は初めての事ばかりでしたが、精一杯頑張りましたので、ぜひご覧ください！



## ■池田綾子さんプロフィール

東京都出身。武蔵野音楽大学音楽学部声楽科卒業。日本語の「韻」を大切にしたい歌詞と旋律、クラシックの発声を基調とした独自の歌声を持つシンガーソングライター。

ドラマ主題歌やCMソングなどを数多く手がけ、楽曲はNHK「みんなのうた」や小学校の教科書でも採用されています。



## ■会社概要

<株式会社大京>

本社所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷四丁目24番13号

代表者：代表執行役社長 山口 陽

設立：1964年12月

資本金：411億71百万円（2017年3月31日現在）

事業内容：不動産開発、不動産販売、都市開発

<株式会社穴吹工務店>

本社所在地：香川県高松市藤塚町一丁目11番22号

代表者：代表取締役社長 徳田 善昭

設立：1961年1月

事業内容：不動産開発、不動産販売、建設請負



■「住まいも 長生きする国へ。」篇 (30秒) カット表

#01



#02



#03



#04



#05



#06



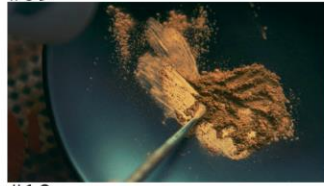
#07



#08



#09



#10



#11



#12



#13



#14



#15



#16



(NA)

古くから日本では

住まいを愛し

ともに  
生きてきた。

今こそ

住まいも  
長生きする国へ。

サーパスマンション

SURPASS

DAI 総合不動産  
エスエスエフ